

OGÓLNE WARUNKI WYNAJMU

1. Ogólne Warunki Wynajmu dotyczą urządzeń i rozwiązań technicznych będących w ofercie handlowej firmy STRUMIN EQUIPMENT sp. z o.o. z siedzibą w Morawicy 191 o numerze NIP: 944 227 86 59 zwanej dalej **Producentem**
2. Warunkiem przystąpienia do realizacji zlecenia wynajmu jest **odesłanie podpisanego i opieczątowanego** potwierdzenia druku „Zamówienie - Wynajem”.
3. **Zamawiający** oświadcza, że osoba akceptująca warunki potwierdzenia **Zamówienia** jest **upoważniona do reprezentowania Zamawiającego** zgodnie z przepisami prawa.
4. **Zamawiający** oświadcza, że osoba wskazana do odbioru na budowie jest do tego **uprawniona**.
5. Termin realizacji dostawy zamówionego towaru wynosi do 7 dni roboczych, chyba że strony ustaliły inaczej. Zamawiający zobowiązany jest do podania dokładnego **adresu dostawy** oraz wskazania **osoby upoważnionej do odbioru**. Przekazanie jak i odbiór dokumentowany jest **Protokołem**, który zawiera wszystkie niezbędne informacje o produkcie.
6. **Producent** zobowiązuje się:
 - Dostarczyć do **Klienta** sprzęt budowlany, wyszczególniony w „Ofercie STRUMIN”, o parametrach spełniających wymogi Polskich Norm dotyczących maszyn budowlanych.
 - Udostępnić **Klientowi** dokumentację techniczno-rozruchową zakupionego sprzętu
7. Dostarczany sprzęt jest sprawny technicznie oraz kompletny tzn. posiada wszystkie niezbędne do montażu elementy. Weryfikacja powyższego stanu leży po stronie **Zamawiającego** lub **osoby upoważnionej do odbioru**. Wszystkie uwagi należy zgłaszać bezpośrednio przy przekazaniu oraz uwzględnić je w **Protokole**.
8. Opłata za wynajem naliczana jest **od dnia dostarczenia sprzętu na budowę**, z wyjątkiem indywidualnych ustaleń.
9. Minimalny okres wynajmu rozliczany bez względu na jego długość **wynosi 30 dni**.
10. **Przygotowanie terenu** oraz montaż leżą po stronie **Zamawiającego**.
11. **Zamawiający** zapewnia **rozładunek i załadunek we wcześniej wyznaczonym terminie i czasie, nie przekraczającym 1 godziny postoju kierowcy na budowie**. W przypadku przekroczenia czasu oczekiwania na rozładunek lub załadunek naliczana będzie opłata w wysokości 100 zł netto za każdą rozpoczętą godzinę postoju kierowcy. Opłata dodatkowa będzie naliczona do pierwszej lub ostatniej faktury, zależnie od ww. opóźnienia.



12. **Zamawiający** jest zobowiązany zapewnić personel do załadunku i rozładunku z odpowiednimi uprawnieniami hakowego.
13. **Zamawiający** ponosi finansową odpowiedzialność za zniszczenie wynajmowanego sprzętu, wynikające z nieprawidłowego użytkowania.
14. Dopuszczalne są ślady użytkowania, powstałe podczas eksploatacji, pozostające po oczyszczeniu. Przez ślady użytkowania rozumie się plamy, odbarwienia, otarcia lakieru.
15. Bezwzględnie zabrania się ingerencji **Zamawiającego** oraz osób nieupoważnionych w jakiegokolwiek elementy wynajmowanego sprzętu.
16. Przed zwrotem sprzęt **należy bezwzględnie oczyścić z wszelkich trwałych zabrudzeń** (np. beton, kleje, zaprawy, pianki) **oraz luźnych elementów** (np. piasek, pył, odpady budowlane) powstałych podczas eksploatacji. W przypadku zwrotu zabrudzonego sprzętu będzie naliczana stosowna opłata za czyszczenie w wysokości 200 zł – 500 zł netto w zależności od stopnia zabrudzenia. Kwota ewentualnego obciążenia będzie podana po zwrocie po weryfikacji przez uprawnionego pracownika **Producenta**.
17. **Zamawiający** zobowiązany jest do pisemnego (e-mail) zgłoszenia zwrotu wynajmowanego sprzętu z zachowaniem **tygodniowego okresu wypowiedzenia**.
18. Zwroty należy zgłaszać **Regionalnemu Doradcy Techniczno – Handlowemu** realizującym zamówienie. Dane kontaktowe są dostępne na stronie www.strumin.pl
19. W przypadku niezachowania w/w. okresu **wzrasta stawka za transport**. W sytuacji zgłoszenia odbioru poniżej 5 dni stawka za km może wzrosnąć **o 50%**.
20. Od w/w. cen mogą występować odstępstwa, jeśli strony ustaliły inaczej i jest to ujęte w zamówieniu. Odstępstwa nie dotyczą okresu zgłoszenia zwrotu.
21. **Zamawiający** zobligowany jest przygotować sprzęt do zwrotu do stanu w jakim został dostarczony, tj. zdemontowany z budynku, oczyszczony oraz przygotowany do transportu. Zamawiający zobowiązuje się również zapewnić bezproblemowy dojazd po sprzęt oraz załadunek na samochód.



22. Rozliczenie za wykonane usługi następuje **w okresach miesięcznych na podstawie faktury VAT**, wystawionej przez Wynajmującego. W przypadku opóźnienia w płatnościach powyżej 14 dni, Wynajmujący zastrzega sobie prawo do natychmiastowego odbioru oraz naliczenia kosztów transportu i załadunku na koszt Zamawiającego. W przypadku odmowy wydania naliczana będzie kara finansowa w wysokości 1000 zł za każdy dzień przetrzymania.
23. W przypadku **nieuregulowania płatności w terminie określonym na Zamówieniu będą wdrażane procedury windykacyjne**,
- Wpis do **KRD**,
 - Wnioski do zewnętrznych podmiotów realizujących postępowania windykacyjne.**
 - Interwencyjny odbiór** wynajętego sprzętu, którego właścicielem jest **Producent**
24. W przypadku pozyskania informacji przez **Producenta**, o rozpoczętych procesach **upadłościowych** lub **restrukturyzacyjnych** dotyczących **Zamawiającego**, **Producent** zastrzega sobie prawo do **wypowiedzenia Umowy Najmu** w trybie natychmiastowym co będzie skutkowało:
- Interwencyjnym odbiorem** wynajętego sprzętu,
 - Naliczeniem należnych kwot** i wystawieniem faktury za wynajęty sprzęt
25. **Bezprawne przemieszczenie sprzętu** na inną budowę bez zgody Wynajmującego jest zabronione. Naruszenie tej zasady będzie skutkowało naliczeniem kary finansowej w wysokości **1000 zł**.
26. Wzór oraz wszystkie rozwiązania techniczne urządzeń są **prawnie chronione i stanowią własność intelektualną Producenta oraz jego spółek**
- P.P.H.U. Strumin Kamil Strumiński**,
 - STRUMIN Sp. z o.o. Sp.k.**
 - STRUMIN EQUIPMENT sp. z o.o.**
27. Kategorycznie zabrania się **kopiowania** rozwiązań oraz powielania pod groźbą sankcji prawnych.
28. Wszelkie spory wynikające z niniejszego zamówienia będą rozstrzygane przez **Sąd Rejonowy w Krakowie**.
29. **Zamawiający oświadcza, że akceptuje powyższe Ogólne Warunki Wynajmu.**

